

マンション	物件名	交通	賃料
	Kビル 1F	日比谷線築地駅 徒歩6分	250,000円

- 事務所可
- オートロック
- エアコン
- エレベーター
- 都市ガス
- コンロ2口以上
- IHクッキングヒーター
- カウンターキッチン
- 即入居可
- カスタマイズ可
- 1階
- 即引き渡し可



賃貸条件	管理費	0円		
	敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
	契約内容	普通借家契約		
	保証金	6ヶ月	償却金	退去時2ヶ月
	保険	有 必加入 (業種により金額未定) 2年		
	契約期間	3年	更新料	新賃料の1ヶ月
	鍵交換代	19,800円 (税込) ~		
	保証会社	初回保証料総賃料の50%~・年間保証料1万円・口振手数料300円+税		
所在	東京都中央区築地6丁目24-2			
建物	間取り	1R	専有面積	20.85㎡
	向き		築年月	1987年4月
	構造	鉄筋コンクリート5階建/1階部分		
	現況	空家		
	入居予定日	即時		
	駐車場	無		
	駐輪場	無		
設備条件	オートロック、エレベーター、カウンターキッチン、カスタマイズ可、エアコン、2駅利用可、2浴線利用可、3駅以上利用可、駅徒歩10分以内、即入居可、敷金不要、敷金・礼金不要、礼金不要、ガスコンロ設置可、飲食店可、居抜物件、軽飲食可、即営業可、			
条件	・事務所相談・業種等諸条件相談可能・営業時間相談・飲食可 (ガス引込み可能・引込み工事・消防設備費は借主負担・退去時スケルトン返し)			

### セールスポイント

新着情報：Kビルの空室情報ならコチラ。室内設備はエアコン・対面式キッチンなど充実した設備を備えています。利用者入り口はオートロック付き巡回点検があるので、防犯レベルも高いです。事務所・軽飲食・飲食相談可、路面店です。

### ライフインフォメーション

松澤つま青物…約10m(徒歩1分)、すし富…約36m(徒歩1分)、白衣の星河…約45m(徒歩1分)、築地バル わだ家 築地本店…約39m(徒歩1分)、ファミリーマート 築地市場前店…約72m(徒歩1分)、弘尚堂書店…約151m(徒歩2分)、三井歯科クリニック…約183m(徒歩3分)、築地クリニック(医療法人社団)…約59m(徒歩1分)

\*図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

東京都知事(2)98141号  
**デライトコンサルティング株式会社**  
〒101-0051  
東京都千代田区神田神保町1丁目23番地3階

TEL03-5244-5407 / FAX03-5577-3606  
【上記つながらりにくい場合⇒03-5577-3605】  
MAIL: delightconsulting.pm@gmail.com  
【仲介会社様】  
※広告掲載一切不可※

内見予約はWebで!

取引態様	一般媒介	AD	30%
手数料	貸主	借主	100%
	元付	客付	100%

情報公開日 2022/11/19